

COMUNE DI S. CRISTINA D' ASPR.

Provincia di REGGIO CALABRIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:

Riesame atto deliberativo C.C. n.35 del 21/12/1988.

L'anno millenovecentottanta nove addi ventiseite del mese di Febbraio
 alle ore 17 convocato per determinazione del la G.M.
 ed invitato come da avvisi scritti in data 23/2/89 consegnati a domicilio dal Messo
 Comunale, come da sua dichiarazione, si è riunito in seduta (1) pubblica;
 sotto la presidenza del Sindaco Sig. Ing. Emilio Logozzo in sessione (2) straord.d'urg
 di (3) prima convocazione, il Consiglio Comunale, composto dai Sigg.:

Num. d'ord.	COGNOME E NOME	Presente (si - no)	Num. d'ord.	COGNOME E NOME	Presente (si - no)
1	Ing. Emilio Logozzo	si	13	Brancatisano Filippo	no
2	Gangemi Domenico	si	14	Vergara Domenico	no
3	Ioculano Domenico	si	15	Alessio Sebastiano	no
4	Epifanio Antonio	si			
5	Napoli Domenico	si			
6	Ioculano Francesco	si			
7	Italiano Salvatore	si			
8	Laria Antonino	si			
9	Nirta Antonio	si			
X	Buceto Alfonso	no			
11	Parisi Domenico	no			
12	Mezzatesta Saverino	si			

PRESENTI N. 10

ASSENTI N. 5

Assiste il Segretario Comunale Dr Saffioti Caterina;

Il Presidente, premesso che, essendo il numero dei Consiglieri presenti di 10 su N. 15
 Consiglieri assegnati al Comune e su N. 15 Consiglieri in carica, l'adunanza è legale a termini
 dell'art. 127 del Testo Unico L.C.P. 4 febbraio 1915, n. 148, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio
 a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Per la votazione segreta vengono nominati dal Presidente, scrutatori i Sigg. Consiglieri:

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITA la relazione del Sindaco Presidente in merito all'oggetto
VISTA la deliberazione C.C. n.35 del 21/12/88 "Approvaz. Regolamen-
zio. Annesso al programma di fabbricazione adottato con delibera C.C.
eliminazione fascia di rispetto zona P.I.P. con inclusione dell'area
na industriale";

VISTA l'ordinanza n.1042/59 prot.n.8657/A, con la quale il Comit-
nale di Controllo chiede elementi integrativi della delibera sopra
dando nel contempo, ai sensi dell'art.59 della legge 10/2/53 n.62, il
della stessa;

CONSIDERATO che l'Amm/ne Comunale ha provveduto in toto alla mo-
regolamento edilizio come richiesto dal Comitato di Controllo con o-
prot.n.8657/A n.1042/59;

CONSIDERATO che nella precedente delibera C.C. n.35 del 21/12/88
provare il regolamento edilizio per una semplice dimenticanza si è
akllegare allo stesso, l'elenco delle disposizioni normative richia-
regolamento edilizio;

CONSIDERATO opportuno prendere atto delle nuove modifiche del
edilizio, provvedendo conseguentemente all'approvazione dello stesso
same dell'atto deliberativo C.C. n.35 del 21/12/88;

VISTO l'art.59 e 60 della legge 10/2/53, n.62;

VISTA la legge Reg.22/12/73 n.22;

AD unanimità dei voti espressi nei modi e forme di legge. Presenti
Votanti n.10; Favorevoli n.10;

D E L I B E R A

- 1-Di riesaminare l'atto deliberativo C.C. n.35 del 21/12/88, prendendone
attualmente atto delle modifiche apportate al regolamento edilizio ri-
con ordinanza prot.n.8657/A n.1042/59 del Comitato Regionale di Cont-
- 2-Di dare atto che viene confermato in toto il deliberato contenuto
to deliberativo C.C. n.35 del 21/12/88;
- 2-Di adottare il regolamento edilizio con le nuove modifiche e con
delle disposizioni normative richiamate nel regolamento edilizio;
- 3-Di autorizzare il Sindaco a compiere tutti gli atti necessari e co-
ti all'approvazione del regolamento edilizio.

REGIONE CALABRIA

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO

SEZIONE DECENTRATA DELLA PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA



Prot. N. 15904/A

LI 9/3/1989

OGGETTO: Delibera CC n. 9 del 27.2.1989

Riesame delibera CC 35/88 Approvazione regolamento edilizio.

Stamp: 11 MAR. 1989, REG. N. 583, CAP. CL. FASC.

Al SIGNOR SINDACO DI

S. CRISTINA ASFROMONTE

Si comunica che questa Sezione nella seduta del 6 MARZO 1989

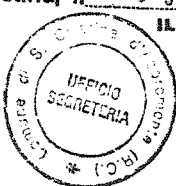
preso in esame l'atto di codesto Ente specificato in oggetto, sul quale, con decisione

14205/23 r. v., si è pronunciata nei seguenti termini:

NON RILEVA VIZI

PER COPIA CONFORME AD USO AMMINISTRATIVO

Cristina, li 11 MAR 1989 IL SEGRETARIO COMUNALE



Handwritten signature: C. Effes



IL SEGRETARIO - Fontana

Handwritten signature: Fontana

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL SINDACO - PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

Della suestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno **28 FEB. 1989** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi e spedita copia al Comitato Regionale di Controllo - Sezione Decentrata Provinciale - in data **28 FEB. 1989** Prot. N. **446**

Li **28 FEB. 1989**

IL SEGRETARIO

Il sottoscritto Segretario, giusta referto del Messo Comunale, attesta che copia della suestesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno _____ dal _____ ^{mercato} _{festivo} oppure al _____ e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima.

Li

IL SEGRETARIO

La presente deliberazione ricevuta dal Comitato Regionale di Controllo - Sezione Decentrata Provinciale - in data _____ Prot. N. _____ (Elementi Integrativi ricevuti in data _____ Prot. N. _____) è pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ al _____ senza reclami, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 36 della Legge Regionale 27 - 12 - 1973 n. 22.

Li

IL SEGRETARIO

(oppure)

La presente deliberazione, non soggetta a controllo preventivo, è divenuta esecutiva poichè compresa nell'elenco di cui all'articolo 25/ter della L. R. n. 22/1973 modificata ed integrata con L. R. n. 5/1984, inviato al CO.RECO in data _____ prot. N. _____ e ricevuto in data _____ prot. N. _____, senza richiesta di verifica da parte dell'Organo di controllo nei successivi dieci giorni.

Li

IL SEGRETARIO

COMUNE DI CRISTINA D'ASPROMONTE

Provincia di REGGIO CALABRIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: { Approvazione Regolamento Edilizio annesso al programma
di fabbricazione adottato con delibera C.C.n. 95/86, eli-
minazione fascia di rispetto zona P.I.P. con inclusione
dell'area nella zona industriale.

anno millenovecentottanta otto addi ventuno del mese di dicembre
le ore 17 convocato per determinazione del la G.M.
d invitato come da avvisi scritti in data 14/12/1988 consegnati a domicilio dal Messo
comunale, come da sua dichiarazione, si è riunito in seduta (1) pubblica;
otto la presidenza del Sindaco Sig. Ing. Emilio Logozzo in sessione (2) straord. d'urg.
(3) prima convocazione, il Consiglio Comunale, composto dai Sigg.:

Num. d'ord.	COGNOME E NOME	Presente (si - no)	Num. d'ord.	COGNOME E NOME	Presente (si - no)
1	Ing. Emilio Logozzo	si	13	Brancafisano Filippo	no
2	Gangemi Domenico	si	14	Vergara Domenico	no
3	Ioculano Domenico	si	15	Alessio Sebastiano	si
4	Epifanio Antonio	si			
5	Napoli Domenico	si			
6	Ioculano Francesco	si			
7	Italiano Salvatore	si			
8	Laria Antonino	no			
9	Nirta Antonio	si			
X	Buceto Alfonso	no			
11	Parisi Domenico	si			
12	Mezzatesta Saverino	si			

PRESENTI N. 11

ASSENTI N. 4

Assiste il Segretario Comunale dott/ssa Caterina Saffioti;

Il Presidente, premesso che, essendo il numero dei Consiglieri presenti di 11 su N. 15
Consiglieri assegnati al Comune e su N. 15 Consiglieri in carica, l'adunanza è legale a termini
dell'art. 127 del Testo Unico L.C.P. 4 febbraio 1915, n. 148, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio
a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Per la votazione segreta vengono nominati dal Presidente, scrutatori i Sigg. Consiglieri:

IL CONSIGLIO COMUNALE

IL SINDACO relaziona al Consiglio facendo presente:

CHE con deliberazione C.C. n.29 del 27 marzo 1976 è stato adottato il programma di fabbricazione con annesso regolamento edilizio;

CHE successivamente, mentre il programma di fabbricazione si trovava in itinere presso l'Assessorato all'Urbanistica della Regione Calabria ~~xxxx~~ si è reso necessario, sia per introdurre il viatico, idrogeologico e sia perchè solo in data 21.3.1986 l'ufficio del Genio Civile di R.C. rilasciava il prescritto nulla-osta sull'art.13 della legge 2.2.1974, n.64, riadottare con delibera del C.C.n.95 del 6.9.1986 il programma di fabbricazione;

RILEVATO che in data 5.6.87 è stata data pubblicità al predetto programma di fabbricazione tramite affissione di avviso all'albo pretorio;

CHE del deposito di detto programma di fabbricazione è stata data notizia mediante inserzione sul F.A.L. della Provincia di Reggio Calabria n.44 del 6.6.1987, inserzione n.823;

CHE nei quindici giorni successivi alla data di inserzione non sono pervenute opposizioni;

CONSIDERATO che i competenti funzionari dell'Assessorato all'Urbanistica, nell'effettuare sopralluogo in S.Cristina d'Asprom. al fine di relazionare ed esprimere parere sul programma da trasmettere alla Commissione Urbanistica Regionale, hanno richiesto all'Ufficio Tecnico una planimetria della zonizzazione aggiornata allo stato di fatto al novembre 1988;

RITENUTO che da tale planimetria è emerso che, a seguito della costruzione della strada a servizio della zona industriale, è rimasto un triangolo ~~dell'xxxxxxx~~ di area di circa mq.400 tra la strada stessa e la zona industriale senza alcuna destinazione urbanistica;

CONSIDERATO che nella premessa della delibera C.C. n.95 del 6.9.1986 è stato citato il regolamento edilizio e poi nel corpo del deliberato per mera disattenzione dell'addetto alla dattilografia non è stata trascritta l'approvazione e che pertanto l'Assessorato ha dovuto rinviare l'esame già fissato per il 15 trascorso;

PRESO atto della necessità dell'adozione del regolamento edilizio già annesso al programma di fabbricazione;

CON voti unanimi,

D E L I B E R A

- 1-di adottare, come adotta, il regolamento edilizio, redatto dall'Arc Caminiti Concetta ed annesso al programma di fabbricazione, già adottato con delibera C.C.n.95 del 6.9.88, regolarmente esecutiva;
- 2-di approvare la planimetria aggiornata allo stato di fatto redatta dall'ufficio tecnico comunale, dalla quale si evidenzia che a seguito della realizzazione della strada al servizio del P.I.P.

dell'approvazione definitiva del P.I.P., vi sia una omogeneità di area;

4-di dare atto che gli elaborati relativi al programma di fabbricazione con annesso regolamento edilizio approvato con delibera C.C. n.95 del 6.9.1986;

su sono stati pubblicati a tutti gli effetti di legge.

to ad
);
le
vin-
del
13
al-
a
io-
to
m.
met-
Uf-
to
e, è
lesti-
95
or-
nto
Arch
à
va;
edat
a
P.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL SINDACO PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

Della sujestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno **7 GEN. 1989**

e vi rimarrà per quindici giorni

consecutivi e spedita copia al Comitato Regionale di Controllo - Sezione Decentrata Provinciale - in data **7 GEN. 1989** Prot. N. **56**

7 GEN. 1989

IL SEGRETARIO

Il sottoscritto Segretario, giusta referto del Messo Comunale, attesta che copia della sujestesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno ^{mercato} _{festivo} oppure dal al e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima.

LI

IL SEGRETARIO

La presente deliberazione ricevuta dal Comitato Regionale di Controllo - Sezione Decentrata Provinciale - in data **12-1-89** Prot. N. **2633** (Elementi Integrativi ricevuti in data **3-2-89** Prot. N. **8657.**) e pubblicata all'Albo Pretorio dal **12-1-89** al **22-1-89** senza reclami, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 36 della Legge Regionale 27-12-1973 n. 22.

LI

IL SEGRETARIO

Resame

(oppure)

La presente deliberazione, non soggetta a controllo preventivo, è divenuta esecutiva poichè compresa nell'elenco di cui all'articolo 25/ter della L. R. n. 22/1973 modificata ed integrata con L. R. n. 5/1984, inviato al CO.RECO in data prot. N. e ricevuto in data prot. N. , senza richiesta di verifica da parte dell'Organo di controllo nei successivi dieci giorni.

LI

IL SEGRETARIO